

"2026. Año del Humanismo Mexicano en el Estado de México"

REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS
CÉDULA DE INFORMACIÓN

NOMBRE DEL TRÁMITE		TRÁMITE:	X
DICTAMEN DE FACTIBILIDAD PARA SUBDIVISIÓN DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y DRENAJE		SERVICIO:	
DESCRIPCIÓN			
CONSISTE EN REALIZAR UN ESTUDIO DE FACTIBILIDAD DE AGUA POTABLE Y DRENAJE PARA DETERMINAR SI HAY LA INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL CERCA DEL PREDIO Y SI TIENE CAPACIDAD DE ABASTECER LOS SERVICIOS A LA SUBDIVISION.			
CLAVE DE IDENTIFICACIÓN	AME/OPDAAS/2026/07		
FUNDAMENTO JURÍDICO	ART. 129 FRACC. X 135, 137, 137 BIS Y 138 DEL CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS		
DOCUMENTO A OBTENER	DICTAMEN DE FACTIBILIDAD DE SUBDIVISIÓN DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y/O DRENAJE	VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER:	12 MESES
MODALIDAD	HÍBRIDO (ANEXAR LINK)	PRESENCIAL	DE PUNTA A PUNTA (ANEXAR LINK)
	N/A	X	N/A
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE	CUANDO SE PRETENDA LLEVAR A CABO UNA LOTIFICACIÓN, SUBDIVISIÓN, IMPACTO REGIONAL, CAMBIO DE USO DE SUELO, INCREMENTO DE DENSIDAD, INTENSIDAD Y ALTURA, RÉGIMEN EN CONDOMINIO, CONSTRUCCIÓN DE CONJUNTOS HABITACIONALES, INDUSTRIALES, COMERCIAL Y DE SERVICIO.		
ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTÁ SUJETO A INSPECCIÓN O VERIFICACIÓN Y OBJETIVO DE LA MISMA	<ul style="list-style-type: none"> EL ÁREA JURÍDICA REVISY VERIFICA LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE SU VALIDEZ VISITA DE VERIFICACIÓN AL INMUEBLE 		
REQUISITOS	ORIGINAL ANOTAR LA PALABRA SI O NO	COPIAS ANOTAR CON NÚMERO LA CANTIDAD DE COPIAS (simple, notarial, certificada)	FUNDAMENTO JURÍDICO - ADMINISTRATIVO
PERSONAS FÍSICAS			
<ul style="list-style-type: none"> EL USUARIO DEBE SOLICITAR VÍA OFICIO DIRIGIDA AL TITULAR DEL AREA REQUISITAR FORMATO DE SOLICITUD OTORGADO POR EL OPDAAS DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD Y/O LA POSESIÓN DEL INMUEBLE (ESCRITURA PUBLICA Y/O CONTRATO DE COMPRA VENTA Y/O TRASLADO DE DOMINIO) RECIBO DE PAGO DEL SERVICIO DE AGUA Y DRENAJE VIGENTE AL CORRIENTE DEL AÑO EN CURSO (EN CASO DE TENER) BOLETA PREDIAL AL CORRIENTE DEL AÑO EN CURSO CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO, NUMERO OFICIAL Y USO DE SUELO ACTUALIZADOS 	<p>SI</p> <p>SI</p> <p>SI</p> <p>SI</p> <p>SI</p> <p>SI</p>	<p>0</p> <p>1</p> <p>1</p> <p>1</p> <p>1</p> <p>1</p>	<p>ARTICULO 31 FRACC. IV DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS</p> <p>ARTICULO 137 DEL CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS</p> <p>ARTICULO 44 Y 45 DE LA LEY DEL AGUA PARA EL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS</p> <p>ARTICULO 135 DEL CÓDIGO DE</p>



"2026. Año del Humanismo Mexicano en el Estado de México"



PASOS A SEGUIR QUE DEBE DE REALIZAR EL CIUDADANO	<ul style="list-style-type: none"> PRESENTARSE EN LAS INSTALACIONES DEL OPDAAS ENTREGAR TODOS LOS DOCUMENTOS SOLICITADOS LLENAR FORMATO DE SOLICITUD OTORGADO POR EL OPDAAS ESTAR PRESENTE EN LA VISITA DE VERIFICACIÓN DEL INMUEBLE 			
PLAZO MÁXIMO DE RESPUESTA	14 DÍAS HÁBILES			
COSTO	VARIABLE: DEPENDE DEL CONCEPTO Y SUPERFICIE A SUBDIVIDIR	FUNDAMENTO JURÍDICO	Fundamento Jurídico: ART. 137 Y 137 BIS DEL CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS	
FORMA DE PAGO	EFFECTIVO	TARJETA DE CRÉDITO	TARJETA DE DÉBITO	EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)
	X	X	X	N/A
¿DÓNDE PODRÁ PAGARSE?	EN LA CAJA RECAUDADORA EL OPDAAS DE AMECAMECA			
OTRAS ALTERNATIVAS	TRANSFERENCIA Y CHEQUE			
PLAZO CON EL QUE CUENTA EL SUJETO OBLIGADO PARA PREVENIR AL SOLICITANTE, Y EL PLAZO CON EL QUE CUENTA ESTE ÚLTIMO PARA CUMPLIR CON LA PREVENCIÓN				
PLAZO MÁXIMO DE RESPUESTA				
CRITERIOS DE RESOLUCIÓN DEL TRÁMITE	ESTAR AL CORRIENTE CON SU PAGO DE AGUA Y PREDIO			
APLICACIÓN DE LA AFIRMATIVA O NEGATIVA FICTA	N/A			
DEPENDENCIA U. ORGANISMO		UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE		
OPDAAS		GERENCIA DE COMERCIALIZACIÓN		
TITULAR DE LA DEPENDENCIA	ARQ. NANCY FRANCO PÉREZ			
DOMICILIO				
CALLE	PLAZA DE LA CONSTITUCIÓN	NO. INT. Y EXT.		1
COLONIA	CENTRO	MUNICIPIO		
C.P.	56900	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN: LUNES A VIERNES DE 9:00 A 16:00 H. SÁBADO DE 9:00 A 13:00 H.		
LADA	TELÉFONOS	EXT.	CORREO ELECTRÓNICO:	
597	9780792	N/A	opdaas_25@amecameca.gob.mx	
N/A	N/A	N/A	N/A	
OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO				
OFICINA	N/A			
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA	N/A			
DOMICILIO				
CALLE	N/A	NO. INT. Y EXT.		N/A
COLONIA	N/A	MUNICIPIO		
C.P.	N/A	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN: N/A		
LADA	TELÉFONOS	EXT.	CORREO ELECTRÓNICO:	
N/A	N/A	N/A	N/A	

"2026. Año del Humanismo Mexicano en el Estado de México"

FORMATO(S) DESCARGABLES	N/A
INFORMACIÓN ADICIONAL	
PREGUNTA FRECUENTE	¿QUIEN REALIZA LA INSPECCIÓN PARA DETERMINAR SI ES FACTIBLE?
RESPUESTA:	DIRECCIÓN GENERAL Y/O GERENTE DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO
PREGUNTA FRECUENTE	¿TIENE QUE ACUDIR EL DUEÑO?
RESPUESTA:	SI, Y DE NO HACERLO DEBE OTORGAR CARTA PODER FIRMADA POR EL DUEÑO, CON SUS RESPECTIVAS COPIAS DE LAS IDENTIFICACIONES DE QUIEN OTORGA, QUIEN RECIBE Y DOS TESTIGOS.
PREGUNTA FRECUENTE	¿EN DONDE PUEDO HACER MIS QUEJAS Y SUGERENCIAS?
RESPUESTA:	EN LA OFICINA DEL OPDAAS O POR TELÉFONO
TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS CON LINK	
N/A	

ELABORÓ: LIC. C.P. Y A.P. ANA MARIA BANDA ROJAS TITULAR DE UIPE	VISTO BUENO: ARQ. NANCY FRANCO PÉREZ DIRECTORA GENERAL 2025-2027 OPDAAS	FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 05/02/2026
---	--	---

ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE AGUA POTABLE ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE AMECAMECA

DIRECCIÓN GENERAL