

**REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS
CÉDULA DE INFORMACIÓN**

NOMBRE DEL TRÁMITE			TRÁMITE:	X
CONSTANCIA DE NO AFECTACIÓN DE BIENES			SERVICIO:	
DESCRIPCIÓN				
LA CONSTANCIA DE NO AFECTACION DE BIENES PARA COMPROBAR LAS MEDIDAS, COLINDANCIAS Y PROPIETARIOS DEL PREDIO.				
CLAVE DE IDENTIFICACIÓN	CONST/AME09/2026			
FUNDAMENTO JURÍDICO	ARTICULO 91, FRACCION X DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO, 88 FRACCIÓN VI, DE LA LEY REGISTRAL PARA EL ESTADO DE MÉXICO Y DE CONFORMIDAD AL ACUERDO DE CABILDO ACENTADO EN EL PUNTO III DEL ORDEN DEL DIA, CORRESPONDIENTE A LA TERCERA SESIÓN DE CABILDO CON CARÁCTER ORDINARIO EN EL ACTA NO. 3 CELEBRADA EL 16 DE ENERO DE 2016.			
DOCUMENTO A OBTENER	CONSTANCIA DE NO AFECTACIÓN DE BIENES			VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER: 3 MESES
MODALIDAD	HÍBRIDO (ANEXAR LINK)	PRESENCIAL	DE PUNTA A PUNTA (ANEXAR LINK)	
	N/A	X	N/A	
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE	SON SOLICITADAS PRINCIPALMENTE POR PERSONAS QUE VAN A ESCRITURAR SUS BIENES INMUEBLES, DENTRO DEL MUNICIPIO Y SUS DELEGACIONES. SE REALIZA EL TRÁMITE, PARA POSTERIORMENTE DE ESTA FECHA SE ENTREGA EN UN LAPSO DE 7 A 9 DIAS DESPUES DE LA VERIFICACION DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO			
ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTÁ SUJETO A INSPECCIÓN O VERIFICACIÓN Y OBJETIVO DE LA MISMA	NECESITA SER VERIFICADA Y FIRMADA POR EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO			
REQUISITOS	FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO,	COPIAS ANOTAR CON NÚMERO LA CANTIDAD DE COPIAS (simple, notarial, certificada)	FUNDAMENTO JURÍDICO - ADMINISTRATIVO	
PERSONAS FÍSICAS				
<ul style="list-style-type: none"> • ANTECEDENTE DE LA PROPIEDAD • DOCUMENTO QUE ACREDITA LA PROPIEDAD • RECIBO PREDIAL • CROQUIS DE UBICACIÓN DEL PREDIO • FOTO DEL INMUEBLE • IDENTIFICACIÓN (INE) DEL PROPIETARIO • NUMERO DE TELÉFONO 	NO NO NO SI SI NO NO	2 2 2 2 2 2 2	ARTICULO 91, FRACCION X DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO.	
PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS				
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
INSTITUCIONES PÚBLICAS				
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PASOS A SEGUIR QUE DEBE DE REALIZAR EL CIUDADANO	<ol style="list-style-type: none"> 1. RECEPCION DE DOCUMENTOS 2. BUSQUEDA 3. VERIFICACIÓN 4. ELABORACION 5. GENERAR RECIBO 6. PAGO 7. ENTREGA 			
PLAZO MÁXIMO DE RESPUESTA	SIETE DIAS			
COSTO	S 117.00 PESOS	FUNDAMENTO JURÍDICO	ARTICULO 91, FRACCION X DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO	
FORMA DE PAGO	EFFECTIVO	TARJETA DE CRÉDITO	TARJETA DE DÉBITO	EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)
	X	X	X	N/A
¿DÓNDE PODRÁ PAGARSE?	TESORERIA MUNICIPAL			

OTRAS ALTERNATIVAS		N/A	
PLAZO CON EL QUE CUENTA EL SUJETO OBLIGADO PARA PREVENIR AL SOLICITANTE, Y EL PLAZO CON EL QUE CUENTA ESTE ÚLTIMO PARA CUMPLIR CON LA PREVENCIÓN			
7 DIAS, 6 MESES			
CRITERIOS DE RESOLUCIÓN DEL TRÁMITE		SE EXPIDE CONSTANCIA DE NO AFECTACIÓN DE BIENES, SI CUMPLE CON TODOS LOS REQUISITOS	
APLICACIÓN DE LA AFIRMATIVA O NEGATIVA FICTA		N/A	
DEPENDENCIA U ORGANISMO		UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE	
SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO		SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO	
TITULAR DE LA DEPENDENCIA		MTRO. LUIS ALBERTO GALICIA GUZMAN	
DOMICILIO			
CALLE	PLAZA DE LA CONSTITUCIÓN S/N	NO. INT. Y EXT.:	N/A
COLONIA	CENTRO	MUNICIPIO	AMECAMECA
C.P.	56900	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN LUNES A VIERNES DE 9:00 AM A LAS 16:30 HRS, SABADO DE 9:00 AM A LAS 12:30 HRS.	
LADA	TELÉFONOS	EXT	CORREO ELECTRÓNICO:
N/A	97 8 09 89	N/A	secretariadelayuntamiento_25@amecameca.gob.mx
OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO			
OFICINA	N/A		
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA	N/A		
DOMICILIO			
CALLE	N/A		NO. INT. Y EXT. N/A
COLONIA	N/A		MUNICIPIO N/A
C.P.	N/A		HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN N/A
LADA	TELÉFONOS	EXT.	CORREO ELECTRÓNICO:
N/A	N/A	N/A	N/A
FORMATO(S) DESCARGABLES			
N/A			
INFORMACIÓN ADICIONAL			
PREGUNTA FRECUENTE	¿ES NECESARIO SER DE ESTE MUNICIPIO PARA HACER EL TRÁMITE DE LA CONSTANCIA?		
RESPUESTA:	NO, PERO LA DOCUMENTACION DEL PREDIO EN PETICION ES UNICAMENTE PARA CABECERA MUNICIPAL Y SUS DELEGACIONES		
PREGUNTA FRECUENTE	¿EDAD LIMITE PARA TRAMITAR LA CONSTANCIA?		
RESPUESTA:	SER MAYOR DE EDAD		
PREGUNTA FRECUENTE	¿ES NECESARIO QUE VENGA EL DUEÑO DEL PREDIO A RECOGER SU CONSTANCIA?		
RESPUESTA:	NO, SIEMPRE Y CUANDO PRESENTE IDENTIFICACION OFICIAL PARA QUE SE LE OTORQUE LA CONSTANCIA		
TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS CON LINK			
N/A			

ELABORÓ:	VISTO BUENO:	FECHA DE ACTUALIZACIÓN:
		03 DE FEBRERO DE 2026
MTRO. LUIS ALBERTO GALICIA GUZMAN SECRETARIO DE AYUNTAMIENTO	MTRO. LUIS ALBERTO GALICIA GUZMAN SECRETARIO DE AYUNTAMIENTO	